МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное казенное профессиональное образовательное учреждение
«Межрегиональный центр реабилитации лиц с проблемами слуха (колледж)»
(ФКПОУ «Межрегиональный центр (колледж)» Минтруда России)

Принято
Советом Учреждения
ФКПОУ «Межрегиональный центр
(колледж)» Минтруда России

протокол № 12 от «18» сентября 2020 г.

Утверждено
приказом директора
ФКПОУ «Межрегиональный центр
(колледж)» Минтруда России

№ 41/0-у от «21» сентября 2020 г.

ПОРЯДОК

формирования платы за проживание в студенческом общежитии

Рассмотрено
на Совете обучающихся
ФКПОУ «Межрегиональный центр
(колледж)» Минтруда России

протокол № 1 от «07» сентября 2020 г.

Санкт-Петербург
2020

1. Общие положения

1.1. Порядок формирования платы за проживание в студенческом общежитии (далее – Порядок) определяет порядок расчета платы за проживание в студенческом общежитии ФКПОУ «Межрегиональный центр (колледж)» Минтруда России (далее – Учреждение).

1.2. Настоящий Порядок формирования платы за проживание в студенческом общежитии разработан на основе:

– Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. №188-ФЗ;

– Федерального закона от 29.12.2012г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

– Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31.07.1998г. №145-ФЗ;

– Федерального закона от 21.12.1996г. №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

– Постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. №1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилой фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»;

– Письма Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014г. №09-567 «О направлении методических рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях»;

– Письма Министерства образования и науки Российской Федерации от 02.10.2013г. №ВК-573/09 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии»;

– ГОСТ Р 58186-2018 «Услуги населению. Требования к услугам проживания в общежитиях для обучающихся»;

– Приказа Федеральной службы по надзору в сфере образования и науки от 14.08.2020 № 831 «Требования к структуре официального сайта образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и формату представления информации»;

– Положения об общежитии ФКПОУ «Межрегиональный центр (колледж)» Минтруда России.

1.3. Настоящий Порядок распространяется на следующие категории проживающих: иногородние студенты, обучающиеся по очной форме; иногородние студенты, обучающиеся по заочной форме на период сессии; лица, сопровождающие несовершеннолетних абитуриентов, на период проведения вступительных испытаний.

2. Финансовое обеспечение содержания общежития

2.1. Финансовое обеспечение содержания общежития Учреждения осуществляется за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета.

3. Формирование платы за проживание в общежитии

3.1. Формирование платы за проживание в студенческом общежитии включает:

– плату за пользование жилым помещением (плата за наем);

– плату за коммунальные услуги.

3.2. Порядок определения размера платы за пользование жилым помещением устанавливается в соответствии с методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденными Министерством образования и науки РФ 20.03.2014г. № НТ-3 62/09, с учетом мнения Совета обучающихся.

3.3. Размер платы за пользование жилым помещением определяется:

– исходя из занимаемой площади жилого помещения;

– с учетом существующих нормативов обеспечения жилыми помещениями в общежитиях из расчета не менее 6 (шести) метров жилой площади на 1 (одного) человека (ст. 105 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

3.4. При наличии в жилой комнате излишков жилой площади свыше установленной законодательством Российской Федерации нормы предоставления жилой площади на одного человека, дополнительная плата с обучающихся за проживание и коммунальные услуги не взимается.

3.5. В плату за коммунальные услуги включается стоимость следующих услуг:

- тепловая энергия;
- электроэнергия;
- холодное водоснабжение;
- водоотведение.

3.6. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг и тарифов, утвержденных органами государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, а также договоров заключенных Учреждением с поставщиками коммунальных услуг.

3.7. Учитывая размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги, бухгалтерией Учреждения составляется калькуляция оплаты за проживание на 1 (одного) студента.

3.8. От оплаты за пользование жилым помещением и оплаты за коммунальные услуги согласно ч. 4 ст. 39 и ч. 5 ст. 36 Федерального закона ФЗ-

273 «Закона об образовании в Российской Федерации» освобождаются обучающиеся, относящиеся к следующим категориям:

– дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, и лица из их числа;
– лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
– дети-инвалиды, инвалиды I или II групп, инвалиды с детства;
– иные категории студентов в соответствии с ч. 5 ст. 36 Федерального закона ФЗ-273 «Закона об образовании в Российской Федерации».

3.9. Размер платы за общежитие устанавливается с учетом предоставления следующих льгот:

- для проживания студентов заочной формы обучения в период сессии предоставляется льгота 50%;

- для проживания в период сессии студентов заочной формы обучения, имеющих инвалидность, предоставляется льгота 60%;

- для проживания поступающих на период вступительных предоставляется льгота 70%.

3.10. Проект приказа, устанавливающий размер платы за проживание в общежитии, разрабатывается бухгалтерией и утверждается директором Учреждения.

3.11. Плата за пользование жилым помещением направляется в доход федерального бюджета.

3.12. Контроль за своевременностью оплаты за проживание в студенческом общежитии возлагается на коменданта общежития.

4. Заключительные положения

4.1. Учреждение в соответствии с п. 1 ч. 2 ст. 29 Федерального закона 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Правилами размещения на официальном сайте образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обновления информации об образовательной организации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2013г. №582, размещает на своем официальном сайте информацию об общежитии, количестве жилых помещений в общежитии, о размере платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии с приложением копии приказа об установлении размера платы.

4.2. В настоящий Порядок могут вноситься изменения и дополнения, вызванные изменением законодательства и вступлением в действие новых нормативно-правовых документов.

5.3. Настоящий Порядок вступает в силу с момента утверждения и действует до замены его новым.